



## Chaville rive droite, 5 pièces de 106 m<sup>2</sup> avec balcon

CHAVILLE 92370

**490 000 € \***

\* 490 000 € honoraires inclus

466 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.15% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET  
CHAVILLE - VILLE  
D'AVRAY

1536 avenue Roger Salengro  
92370 CHAVILLE

01 47 50 82 80

## Chaville rive droite, 5 pièces de 106 m<sup>2</sup> avec balcon

Dans une copropriété en bordure de forêt et à coté de la forêt.

Un appartement comprenant, une entrée, un séjour et une salle à manger sur balcon, 3 ou 4 chambres, une salle de bains, une salle d'eau, un wc, indépendant, une cuisine, dégagement avec placards, une cave et un parking en sous-sol. Travaux à prévoir.

106 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Nombre étages

8

Accès Bus

1 min

Accès RER

15 min

Accès Ecole	6 min
Accès Gare	1 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	206
Charges annuelles (ALUR)	1231.12 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1970
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

