



Appartement Caen - stationnement et cave

CAEN 14000

139 100 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAEN
MATHIEU**

28 Rue de la Chaussée
14920 Mathieu

02 31 06 15 06

Appartement Caen - stationnement et cave

Calvados (14) - CAEN

Quartier de la guérinière

Nouveauté à VENDRE en Exclusivité.

BIEN VENDU LIBRE.

Résidence avec ascenseur.

Appartement type T3 avec stationnement et cave.

Ce bien est constitué d'une entrée, d'une cuisine séparée, d'un séjour, d'une salle à manger, de deux chambres, d'une salle de bains, et WC.

PAS DE TRAVAUX A PREVOIR SUR LA COPROPRIETE.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Contact direct : Nicolas DUHAZE - 0673984603 - Agent commercial immatriculé au RSAC de Caen sous le numéro 934.495.086

73.43 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	11
Nombre étages	13
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	310
Charges annuelles (ALUR)	3360 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	303 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



