



Duplex neuf Lomme T4 80.10 m2

LOMME 59160

1 100 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 150 € / mois

Dépôt de garantie : 950 € Honoraires

charges locataires: 1041.3 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 240.3 €

TTC.

Guy HOQUET
LAMBERSART

440 AVENUE DE DUNKERQUE
59130 LAMBERSART

03 20 07 10 10

Duplex neuf Lomme T4 80.10 m2

Opportunité à Saisir sur Lomme ! libre mi-février

Découvrez ce duplex neuf en rez-de-chaussée de 80 m², idéalement situé près de toutes les commodités.

Au rez-de-chaussée : une entrée avec placard, un salon-séjour lumineux, une cuisine ouverte équipée donnant sur un jardin avec terrasse, ainsi qu'une salle de douche et des WC séparés.

À l'étage : trois chambres et une salle de bain avec WC.

Une place de parking en sous-sol complète ce bien.

Dispositif PINEL.

Infos pratiques :

Honoraires locataire : 1 041,30 €

Dépôt de garantie : 950 €

Charges : 150 €/mois.

DPE : C

N'hésitez pas à nous contacter au 03-20-07-10-10 pour de plus amples informations.

80.1 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	150 €
Dépôt de garantie	950 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	65 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

