



Appartement à louer !

FONTENAY LE COMTE 85200

660 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 630 € Honoraires

charges locataires: 693.6 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 240 €

TTC.

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Appartement à louer !

Appartement en parfait état situé au 2ème étage d'un immeuble au coeur de la ville offrant une surface habitable de 80 m² : un hall d'entrée avec grand placard, salon-séjour ouvert sur la cuisine aménagée, mezzanine, une chambre et une salle d'eau. Vous apprécierez la proximité des commerces et services. Disponible le 1er mars 2025.

80 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Provision sur charges 30 €

Dépôt de garantie 630 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2025-01-03 10:18:14
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	164 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 843€ et 1141€ au 01/01/2021

Photos du bien



