



## Terrain 503 m2

COMMEQUIERS 85220

**81 600 € \***

\* 81 600 € honoraires inclus

75 600 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.94% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET SAINT  
HILAIRE DE RIEZ**

10 rue de l'Egalité

85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ

**02 51 55 19 11**

## Terrain 503 m2

Vous recherchez un terrain pour construire la maison de vos rêves dans un secteur calme et à proximité des commodités ? Ne cherchez plus !

Nous vous proposons cette parcelle viabilisée et libre de constructeur de 503 m<sup>2</sup> situé à seulement 1 km du centre ville de Commequiers et de son U Express, offrant ainsi un accès rapide aux commerces, écoles et services de la ville.

Grâce à son implantation, vous avez la possibilité d'exposer votre salon plein Sud avec peu de vis-à-vis.

Bien proposé par Laura Chanet, agent commercial, inscrit au Registre spécial des Agents commerciaux sous le numéro 933 465 668.

**503 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Lotissement

Non

---

|                    |      |
|--------------------|------|
| Distance Commerces | 1 km |
|--------------------|------|

|                |         |
|----------------|---------|
| Distance Train | 10.9 km |
|----------------|---------|

|             |       |
|-------------|-------|
| Accès Ecole | 2 min |
|-------------|-------|

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



