



À vendre - local de 74 m² à L'Isle-d'Abeau

L ISLE D ABEAU 38080

110 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGOIN JALLIEU**

51B Avenue Professeur Tixier
38300 Bourgoin-Jallieu

04 74 43 32 06

À vendre - local de 74 m² à L'Isle-d'Abeau

EXCLUSIVITÉ Guy Hoquet immobilier Bourgoin-Jallieu depuis 2013 à vos côtés

Nous vous proposons un local commercial de 74 m² à L'Isle-d'Abeau,

Votre activité bénéficiera de l'attractivité du secteur, il s'agissait d'un ancien fleuriste. Le local est équipée d'un système de climatisation. Pour tout complément d'information, n'hésitez pas à nous contacter. Ces locaux, proposés à la vente, garantissent à votre entreprise une localisation de choix dans le département de l'Isère (L'Isle-d'Abeau).

Le prix de vente de ces locaux est de 125 000 €. Vous êtes intéressés par ces locaux et désirez avoir plus d'informations ? Nous sommes à votre disposition pour toute information complémentaire.

74 m²

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

2

Charges annuelles (ALUR)	400 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Date ERP	2024-07-23 14:18:50
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



GUY HOQUET
BOURGOIN - JALLIEU
DEPUIS 2013 A VOS COTES

**LA TEAM GHBJ VOUS ACCOMPAGNE
DANS TOUS VOS PROJETS IMMOBILIERS**

GUY HOQUET ☎ 04.74.43.32.06

📍 51 B AVE PROF TIXIER
BOURGOIN JALLIEU



+ VENTE + ACHAT + LOCATION + EXPERTISE + CONSEIL