



## Maison à vendre à Artix

ARTIX 64170

**126 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ORTHEZ**11 rue Jeanne d'Albret  
64300 ORTHEZ**05 59 69 38 16**

## Maison à vendre à Artix

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Artix. Avec une superficie de 67.85 m<sup>2</sup>, cette maison comprend 3 pièces, dont 2 chambres, idéale pour un couple ou une petite famille. Située au rez-de-chaussée, elle offre un accès facile et pratique. Le quartier d'Artix est bien desservi, avec plusieurs établissements scolaires à proximité, tels que l'École élémentaire privée Calandreta Monenh, l'École élémentaire publique Jean Moulin, et le Collège Jean Moulin. Vous trouverez également des infrastructures de transport à proximité, notamment la station d'Artix. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet ORTHEZ, qui détient ce bien.

67.85 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

10

Charges annuelles (ALUR)

340 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1948
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui

## Photos du bien



