

GUY HOQUET

Exclusivité - Grand 4 pièces non-meublé - Paris 16 - vue jardins - 132m2

PARIS 75016

Guy HOQUET PARIS 16
MUETTE

01 42 24 06 06

14 avenue Mozart
75016 PARIS

Exclusivité - Grand 4 pièces non-meublé - Paris 16 - vue jardins - 132m2

TRÈS GRAND APPARTEMENT 4 PIÈCES - VUE JARDINS - IDÉALEMENT SITUÉ PLACE RODIN

A deux pas de la Place Rodin, Guy Hoquet Paris 16 vous présente à la location en exclusivité ce très bel appartement non-meublé de 4 pièces pour une surface de 131,8 m² // PARIS XVI - quartier Ranelagh

Il est situé au 3e étage d'un immeuble des années 90. Il se compose d'un grand double séjour de 45m² avec balcon, d'une cuisine équipée, de 3 grandes chambres dont une chambre parentale avec salle de bains et WC. Une seconde salle de bains, et un WC invité. L'appartement présente de grands volumes et chaque pièce est au clame donnant sur des jardins privés.

Une place de parking et une cave est comprise dans le loyer.
Immeuble très sécurisé avec gardien.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 4 160 €, hors charges, avec 440 € de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 4 160 €. Les honoraires à la charge du locataire sont de 1 977 € (15€/ m²).

Visites uniquement sur dossiers complets à l'adresse mail suivante :
locationguyhoquetprestige@gmail.com

Demande d'informations au : 0621142519

131.8 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|--------------|
| Exposition | Ouest |
| Etage | 3 |
| Nombre étages | 7 |
| Dernier étage | Non |
| Provision sur charges | 440 € |
| Dépôt de garantie | 4160 € |
| Jardin | Non |
| Année construction | 1996 |
| Vis-à-vis | Non |
| Cuisine | Equipée |
| Meublé | Non |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Individuelle |
| Etat intérieur | Très bon |
| Diagnostic Energétique | Oui |

Conso Energ

185 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
