

# Appartement Chelles 2 pièce(s) 52.15 m2

**CHELLES 77500** 

# Guy HOQUET CHELLES

15 bis avenue du Maréchal Foch 77500 CHELLES 01 60 08 99 99

#### Appartement Chelles 2 pièce(s) 52.15 m2

Dans le quartier de l'Aulnoy, nous vous proposons ce 2 pièces meublé d'une surface de 52.15m² se composant de : entrée, séjour donnant accès à un balcon, cuisine indépendante, une chambre desservant une salle de bains, WC indépendant. Buanderie.

L'appartement se trouve à une dizaine de minute du centre-ville, ainsi que de la gare et des commerces. Disponible immédiatement.

52.15 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

chambres

#### Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Dernier étage	Non

Accès Ecole	10 min
Accès Gare	15 min
Provision sur charges	160 €
Dépôt de garantie	1500 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2006
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	144 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 670€ et 950€ au 01/01/2021

## Photos du bien













