



## MAISON A LOUER - GIRONVILLE

GIRONVILLE 77890

**877 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 850 € Honoraires  
charges locataires: 1606 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 438 €  
TTC.

Guy HOQUET  
MALESHERBES

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

0238341007

## MAISON A LOUER - GIRONVILLE

Maison d'habitation comprenant :

Au rez-de-chaussée : Entrée, cuisine, séjour avec cheminée, une salle de bains, un WC, 2 chambres et une pièce.

A l'étage : 3 chambres, une salle d'eau et un WC.

Cave, cour et jardin.

Surface Habitable: 146 m<sup>2</sup>

Loyer: 877€ par mois charges comprises

Pas e provision sur charges

Dépôt de garantie: 877€

Honoraires charges locataires (visites, constitution du dossier, rédaction du bail) : 1168€

Honoraires état des lieux d'entrée charge locataire: 438€

D.P.E: E 205

Mélissa BOSTAN

Responsable Location

02 38 34 10 07

146 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

5  
chambres

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	850 €
Régularisation des charges	Sur justificatif
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Date ERP	2025-01-04 04:25:10
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2420€ et 3320€ au 01/01/2021

Photos du bien





