



Bernay, en résidence avec ascenseur à proximité du centre ville et bus,

BERNAY 27300

129 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Bernay, en résidence avec ascenseur à proximité du centre ville et bus,

Bernay, en résidence avec ascenseur à proximité du centre ville et bus,

L'Agence Guy Hoquet vous propose cet appartement de 68 m² loi carrez, exposé sud/ouest, vue panoramique avec balcon.

Vous trouverez : une entrée avec de grands placards, une cuisine, un spacieux séjour salon de 28m², une chambre, salle de bains, wc.

Chauffage électrique, radiateurs récents en fonte d'aluminium.

Fenêtres PVC double vitrage et volets roulants électriques

Un garage de 17m², une cave de 6m²

Charge de copropriété : 1280 €/an, copropriété de 60 lots.

Voici une belle opportunité qui se présente sur le marché !

DPE en cours

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Document non contractuel.

68 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

| | |
|--|---------------------------|
| Etage | 3 |
| Nombre étages | 3 |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 60 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1280 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 27.9 m2 |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de balcons | 1 |
| Nombre garages/Box | 1 |

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





