



Appartement 3 pièce(s) 40,93 m²

PARIS 75019 75019

247 000 € *

* 247 000 € honoraires inclus

229 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.86% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 14
PLAISANCE PERNETY**

164 Rue d'Alésia
75014 Paris

01 81 69 77 20

Appartement 3 pièce(s) 40,93 m²

EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT

3 PIÈCES

À vendre : appartement 3 pièces à Paris (75019) totalement à rénover

Ne ratez pas cette occasion ! Cet appartement de 3 pièces, situé au troisième étage, dispose d'une superficie de 40 m². Il comprend 2 chambres, un salon, une cuisine et des toilettes séparées. Des travaux de rénovation complets sont nécessaires, y compris pour le sol, le plafond, l'électricité et le chauffage.

Le prix de vente est fixé à

247 000 €, avec un prix net de

229 000 €. Les honoraires, à la charge de l'acquéreur, s'élèvent à 18 000 € TTC. Ce bien est proposé sous un mandat de vente exclusif.

Pour des informations sur les risques associés à ce bien, veuillez consulter le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Pour plus de renseignements sur cet appartement à vendre à Paris, contactez notre agence immobilière Guy Hoquet PARIS 14 PLAISANCE PERNETY.

Téléphone 01 81 69 77 20

40.93 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Nord
Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	11
Charges annuelles (ALUR)	1188 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1915
Fenêtres	P.V.C.
WC	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



