



## Nîmes Terrain de 375m<sup>2</sup> constructible vendu viabilisé

NIMES 30000

**157 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CAVEIRAC**

16 Chemin de la Bergerie  
30820 Caveirac

**04 66 72 10 10**

## Nîmes Terrain de 375m<sup>2</sup> constructible vendu viabilisé

L'agence Guy Hoquet vous propose à Nîmes un terrain à bâtir de 375 m<sup>2</sup>, situé dans le quartier de la Gazelle.

Ce terrain est classé en zone UD du PLU, avec une emprise au sol de 40 % .

Il bénéficie d'un emplacement idéal, proche de tous commerces et des transports, à seulement quelques minutes du centre-ville de Nîmes.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

**375 m<sup>2</sup>**

---

Fiche technique du bien

---

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

