



Appartement Caen 3 pièce(s) 68.68 m2

CAEN 14000

695 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 645 € Honoraires

charges locataires: 748 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 204 €

TTC.

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT

76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

Appartement Caen 3 pièce(s) 68.68 m2

Votre Agence Guy Hoquet Normand'Immo vous propose à la location cet appartement de type T3 NEUF idéalement situé dans la ville de CAEN 14000 sous la référence CHAST-A53.

Cet appartement est composé d'une entrée qui dessert un grand séjour donnant sur la cuisine Aménagée et Equipée, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant.

+++++Un balcon et une place de Parking.

Les 50 euros de charges mensuelles correspondent à la provision sur la consommation d'eau froide, et l'entretien des parties communes ainsi que la minuterie (40 euros) et la provision sur le contrat chaudière (10 euros).

Disponible, n'hésitez plus à nous contacter au 02.35.77.87.10 pour d'amples informations.

68.68 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	645 €
Date ERP	2023-06-05 20:54:56
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	54 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 445€ et 602€ au 01/01/2021

Photos du bien





