



À vendre : Appartement 3 pièces à Sceaux

SCEAUX 92330

295 000 € *

* 295 000 € honoraires inclus

280 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.36% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHATILLON**20 rue Gabriel Péri
92320 CHATILLON**0147350735**

À vendre : Appartement 3 pièces à Sceaux

SCEAUX, Découvrez cet appartement lumineux de 60 m² situé au 1er étage d'un immeuble construit en 1960, en bon état général. Ce bien, référencé 3991, est idéalement situé à Sceaux, à proximité immédiate des commerces et des transports en commun, avec un accès au bus en bas de l'immeuble. Il se compose de 3 pièces, dont 2 chambres, un séjour spacieux de 20 m², une salle de bains et un WC. Vous bénéficierez également d'un balcon, d'une cave et d'une place de parking en sous-sol. Le prix de vente est de 295 000 €. À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que l'École élémentaire et maternelle du Petit Chambord, l'École Maternelle Fontaine Grelot, la Cité scolaire Lakanal et l'École primaire République, ainsi que des espaces verts et des crèches. Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet CHATILLON pour plus d'informations.

60 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	285
Charges annuelles (ALUR)	3360 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	20 m2
Année construction	1960
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Collectif
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



