



## Appartement Centre Chartres

CHARTRES 28000

**655 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 35 € / mois

Dépôt de garantie : 620 € Honoraires

charges locataires: 627 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 171 € TTC.

Guy HOQUET  
CHARTRES

24 place des Epars  
28000 CHARTRES

0237200200

## Appartement Centre Chartres

CHARTRES - Secteur place Jeanne d'Arc

Appartement T3 dans un petit immeuble, comprenant: une entrée, un séjour, une cuisine séparée, un WC, salle de bain et deux chambres.

1 place de parking ainsi qu'une cave.

chauffage gaz

Appartement très proche de toutes les commodités

Libre le 08 mars

57.16 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 3

Dernier étage	Non
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	35 €
Prestations / charges	eau individuel et elec individuel charges: TOM et elec des communs Ménage des escaliers faits par les locataires
Dépôt de garantie	620 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Année construction	1998
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de caves	1

Nombre places parking 1

Date ERP 2024-02-20 11:33:12

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 139 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 690€ et 990€ au 01/01/2021

## Photos du bien



