



Maison Laulne 5 pièce(s)

LAULNE 50430

149 500 € *

* 149 500 € honoraires inclus

140 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.79% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET LESSAY

22 B Place Saint-Cloud

50430 Lessay

0233179710

Maison Laulne 5 pièce(s)

Guy Hoquet L'immobilier Lessay vous propose en exclusivité à Laulne, cette maison sur sous sol comprenant au rez de chaussée un séjour/salle à manger avec cheminée insert, un couloir une cuisine aménagée et équipée, deux chambres, un bureau, une salle de bains (douche et baignoire), un wc; à l'étage un couloir deux chambres, un bureau, une pièce avec arrivée pour créer une salle d'eau, un WC, un dressing.

Grenier

L'ensemble se trouve sur un terrain de 1036 m².

Des travaux sont à prévoir

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

149 500 Honoraires : 6,79% TTC INCLUS CHARGE ACQUEREUR (140 000 € Hors honoraires).

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

TRAVAUX DE RAFRAICHISSEMENT A PREVOIR!

6 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Distance Commerces 6 km

Distance Train 30 km

Accès Ecole 5 min

Année construction 1985

Neuf - Ancien Ancien

Vis-à-vis Non

Fenêtres Bois double vitrage

Assainissement Fosse toutes eaux

Salle(s) de bains 1

WC 2

Cuisine Aménagée/équipée

Type Chauffage Individuel

Mécanisme Chauffage Radiateur

Mode Chauffage Aérothermie

Etat intérieur A rafraîchir

Cheminée Insert

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 203 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





