



Maison à vendre à ARVERT

ARVERT 17530

349 900 € *

* 349 900 € honoraires inclus

335 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.45% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET LA
TREMBLADE**

13 rue Foran

17390 LA TREMBLADE

05 46 76 04 04

Maison à vendre à ARVERT

Découvrez cette maison NEUVE de plain-pied à vendre à ARVERT, idéale pour une famille. Avec une surface habitable de 93.33 m², cette maison dispose de 4 pièces, 3 chambres dont une parentale. Située sur un terrain de 392 m², elle offre un cadre de vie agréable et paisible. Le bien est proposé au prix de 349900 €. Finitions en cours.

Localisée à ARVERT, vous serez à proximité de nombreux points d'intérêt, notamment des restaurants, des supermarchés, une boulangerie, une pharmacie et des bureaux de poste. De plus, la station de La Tremblade est facilement accessible, vous permettant de profiter des commodités locales.

Ne manquez pas cette opportunité unique avec l'agence Guy Hoquet LA TREMBLADE. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

93.33 m²

4 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2024
Neuf - Ancien	Neuf
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



