



Appartement Castelginest 3 pièce(s) 64.86 m2

CASTELGINEST 31780

795 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 65 € / mois

Dépôt de garantie : 730 €

**Guy HOQUET
FRONTON**

8 place du 11 novembre 1918
31620 FRONTON

05 61 35 03 41

Appartement Castelginest 3 pièce(s) 64.86 m2

À Louer : Appartement T3 Neuf à 15 min de Toulouse

Situé dans un quartier calme, au sein d'une résidence récente et sécurisée dans la commune de CASTELGINEST, à seulement 15 minutes de Toulouse et proche commodités.

Appartement fonctionnel entièrement neuf composé d'une entrée et d'un hall spacieux, d'une cuisine équipée (hotte, plaque de cuisson, nombreux rangements) ouverte sur un salon lumineux de deux chambres avec placards intégrés, d'une salle de bains moderne, d'un WC séparé.

À l'extérieur, une loggia pour profiter d'un espace extérieur.

Au sein de la résidence, vous profiterez de deux places de parking privées, d'un accès à un garage à vélos, d'espaces verts bien entretenus pour vos moments de détente, d'un parcours santé et d'un local poubelle pratique et accessible.

Loyer mensuel : 730 € HC

Charges mensuelles : 65 € (incluant la taxe d'enlèvement des ordures ménagères, charges de copropriété "dont locatif" et entretien de la chaudière).

? Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir cet appartement !

64.86 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	65 €
Dépôt de garantie	730 €
Neuf - Ancien	Neuf
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Oui

Photos du bien

