



À vendre : STUDIO proche Soissons

SOISSONS 02200

50 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

À vendre : STUDIO proche Soissons

Référence : 3037. Ce bien, idéal pour un investisseur, est proposé au prix de 50 000 €. Il se compose d'une pièce principale avec une kitchenette et coin nuit, d'une salle d'eau et d'un WC.

Le chauffage est assuré par des convecteurs électriques et l'eau chaude est fournie par un ballon électrique.

Les fenêtres sont en PVC double vitrage, garantissant une bonne isolation. L'assainissement est raccordé au tout à l'égout.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à contacter l'agence Guy Hoquet SOISSONS.

27 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Dernier étage

Non

Nb Lots Copropriété

52

Charges annuelles (ALUR)	764 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	296 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 706€ et 956€ au 01/01/2021

Photos du bien

