



Appartement 4 pièces à louer à Libourne - Réf. 5776

LIBOURNE 33500

1 185 € / mois**charges comprises ***

* dont charges récupérables : 85 € / mois

Dépôt de garantie : 1100 € Honoraires

charges locataires: 990 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 270 €

TTC.

Guy HOQUET LIBOURNE

147 rue de la Marne

33500 LIBOURNE

0557551855

Appartement 4 pièces à louer à Libourne - Réf. 5776

À louer, cet appartement spacieux de 4 pièces situé au 3ème étage d'un immeuble de 3 étages avec ascenseur à Libourne. Avec une surface de 86.43 m², il comprend 3 chambres confortables. Ce bien, construit en 2002, est en bon état et bénéficie d'un standing agréable. Le bail proposé est un bail habitation selon la Loi 89. Profitez d'un cadre de vie agréable à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que le Collège des Dagueys et l'École élémentaire des Charruads. De nombreux restaurants et parcs se trouvent également à proximité, offrant un accès facile à toutes les commodités nécessaires. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet LIBOURNE.

86.43 m²**4 pièce(s)****3
chambres**

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

3

Provision sur charges	85 €
Dépôt de garantie	1100 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2002
Neuf - Ancien	Neuf
Meublé	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	181 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



A LOUER

GUY HOQUET LIBOURNE
FNAIM

05 57 55 18 55



NOUS RECHERCHONS
+ VENTE + LOCATION + GESTION

GUY HOQUET LIBOURNE
FNAIM

05 57 55 18 55



