



Appartement Soucieu En Jarrest 2 pièce(s) 22 m2

SOUCIEU EN JARREST 69510

86 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BRINDAS**

54 rue du Vieux Bourg
69126 BRINDAS

09 83 91 70 20

Appartement Soucieu En Jarrest 2 pièce(s) 22 m2

Votre Agence Guy Hoquet vous propose sur la commune de Soucieu en Jarrest cet appartement idéalement situé en dernier étage.

D'une surface de presque 28m² au sol pour 21,11m² carrez, il se compose de deux pièces principales, l'entrée donne sur une pièce de vie avec cuisine ouverte, une chambre, salle de bain disposant d'une douche massante et wc.

L'appartement se trouve en dernier étage et profite de tout le charme d'un appartement mansardé.

C'est un achat idéal pour un primo accédant ou un investisseur, travaux de rénovation énergétique à prévoir.

Point fort ! Secteur et petite copropriété; faibles charges.

22 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	9
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	17.63 m2
Jardin	Non
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Pas de conduit
Date ERP	2024-11-29 15:14:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	16 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

