



## 10 MIN DE DREUX

DREUX 28100

144 900 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier  
28100 DREUX

02 37 15 76 68

## 10 MIN DE DREUX

Votre agence Guy Hoquet de Châteauneuf-en-Thymerais vous propose dans un village entre Dreux et Châteauneuf cette charmante maison offrant :

Une entrée, salon - salle à manger, cuisine indépendante, 2 chambres, salle de douche avec W.C.

Grenier aménageable, garage.

Le tout sur un terrain clos d'environ 400 m<sup>2</sup>.

Contactez au plus vite votre conseiller immobilier Guy Hoquet !

75.41 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Nombre étages

1

Distance Commerces	5 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	15 min
Surface séjour	22.3 m2
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Type de Stationnement	Garage Fermé
Date ERP	2024-11-09 04:47:42
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



