## Votre fiche bien Achat à COMBS LA VILLE 77380



### Maison à vendre à Combs-la-Ville - 4 chambres

COMBS LA VILLE 77380

329 990 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET COMBS LA VILLE

112 Rue Sommeville 77380 Combs-la-Ville 0164880858

#### Maison à vendre à Combs-la-Ville - 4 chambres

Découvrez cette charmante maison de 98 m² située à Combs-la-Ville.

Elle dispose d'une entrée, d'un salon traversant, d'une cuisine aménagée , d'une salle de bains, d'une salle d'eau et de 4 chambres.

Une buanderie, un garage, une terrasse et un jardin complètent la maison.

La maison est idéalement située à 5 minutes des écoles et 10 minutes de la station RER Combs-la-Ville -Quincy, facilitant ainsi vos déplacements.

98 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4 chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

#### Fiche technique du bien

Accès Bus	1 min
Accès RER	10 min

Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-09-03 05:06:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	244 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





























