



STUDIO Meuble - Dinan

DINAN 22100

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers
22100 DINAN

02 96 27 06 40

STUDIO Meuble - Dinan

A louer dans le centre de Dinan, à proximité de tous commerces et des transports en commun, un studio meublé de 20 m² au RDC comprenant: une pièce de vie ouverte sur la cuisine, une salle d'eau avec WC, une chambre en mezzanine.

Libre de suite.

Loyer mensuel: 350 euros

Dépôt de garantie: 350 euros

Honoraires agence part locataire: 294 euros (dont 73.50 euros pour l'état des lieux d'entrée)

19.47 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 3

Dépôt de garantie 350 €

Bien en copropriété Oui

Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	419 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 750€ et 1080€ au 06/12/2024

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



