



Appartement 2 pièces avec terrasse à STEIGE

STEIGE 67220

Guy HOQUET
SELESTAT

1 place du Général de Gaulle
67600 SELESTAT

03 90 57 29 09

Appartement 2 pièces avec terrasse à STEIGE

APPARTEMENT 2 PIÈCES AVEC TERRASSE

En location : dans le village de STEIGE (67220), à 5 minutes de Villé et de ses commodités/commerces et à 20 minutes de Sélestat et de l'A35.

Découvrez cet appartement T2 de 33,3 m² meublé.

Il s'organise comme suit : une chambre, une cuisine aménagée et équipée et une salle d'eau. Un chauffage au sol est installé dans l'appartement. Il s'agit d'un chauffage individuel électrique. L'appartement est entièrement meublé et équipé.

Pour profiter des beaux jours, cet appartement possède également une terrasse.
Pour votre véhicule, l'appartement est à louer avec une place de parking.

Classe énergie : E

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Cet appartement 2 pièces est à louer pour 420 €, hors charges.

Les charges sont de 50€, incluant: l'eau froide, la redevance ordures ménagères. Dépôt de garantie: 840 euros

Honoraires à la charge du locataire : 366,30 euros (soit 266,40 euros pour les honoraires de visites, constitution du dossier et rédaction du bail et 99,90 euros pour les honoraires d'établissement de l'état des lieux).

33.3 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

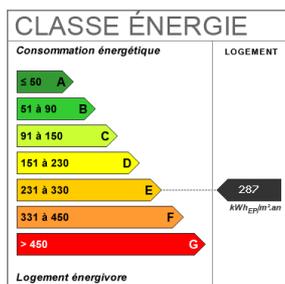
1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Dernier étage	Non
Provision sur charges	50 €
Prestations / charges	eau et redevances ordures ménagères
Dépôt de garantie	840 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Année construction	1946
Neuf - Ancien	Récent
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol

Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Date ERP	2024-12-20 16:54:40
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	287 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 556.08€ au 15/08/2015

Photos du bien

