



T3 - SAINT MICHEL - HOTEL DE REGION

TOULOUSE 31400

830 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 72 € / mois

Dépôt de garantie : 758 € Honoraires

charges locataires: 870.45 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 219.33 €

TTC.

Guy HOQUET
TOULOUSE CENTRE

4 rue de la Colombette
31000 TOULOUSE

05 62 27 54 75

T3 - SAINT MICHEL - HOTEL DE REGION

A LOUER - TOULOUSE - ST MICHEL - Dans une résidence récente sécurisée, T3 bénéficiant de beaux volumes, comprenant une entrée avec placard, séjour donnant sur une belle terrasse, cuisine séparée, salle de bain, deux chambres avec placards. Place de parking en sous-sol. Le bus est juste en bas de l'immeuble, il dessert le centre-ville (5-10min). Métro Saint Michel à proximité. Libre le 11/01/2025.

73.11 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 4

Provision sur charges 72 €

| | |
|----------------------------|---|
| Dépôt de garantie | 758 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Année construction | 2010 |
| Nombre de balcons | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 100 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



