



Appartement 3 pièces à REIMS - Quartier Luton

REIMS 51100

170 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET REIMS
JEAN JAURES**

13 place Alfred Brouette
51100 REIMS

03 26 02 05 02

Appartement 3 pièces à REIMS - Quartier Luton

Découvrez cet appartement à vendre, idéalement situé dans le quartier prisé de Luton à REIMS ! Avec une surface de 67 m², cet espace lumineux comprend 3 pièces, dont 2 chambres confortables, parfaites pour un couple ou une petite famille. Situé au rez-de-chaussée, cet appartement offre un accès facile et pratique. Au prix attractif de 170 000 €, c'est une opportunité à ne pas manquer, surtout pour les investisseurs à la recherche d'un bien de qualité.

Profitez de la proximité de nombreux points d'intérêt : le Multiaccueil Trois Piliers pour les jeunes enfants, plusieurs écoles élémentaires et maternelles, ainsi que le Lycée professionnel privé Jeanne d'Arc, garantissant un cadre de vie agréable et pratique pour les familles.

Les amateurs de verdure apprécieront la présence de parcs à proximité, parfaits pour des moments de détente en plein air. De plus, le quartier est bien desservi par les transports en commun, avec la station de tram Saint-Thomas à quelques pas.

Ne laissez pas passer cette chance de devenir propriétaire dans un secteur dynamique et en pleine croissance. Contactez l'agence Guy Hoquet REIMS JEAN JAURES pour organiser une visite dès aujourd'hui !

67 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	nc
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





