



Appartement Chaville 4 pièces 62 m2

CHAVILLE 92370

340 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CHAVILLE - VILLE
D'AVRAY

1536 avenue Roger Salengro
92370 CHAVILLE

01 47 50 82 80

Appartement Chaville 4 pièces 62 m2

Guy Hoquet Chaville vous présente, dans une petite copropriété des années 1920, un bel appartement 4 pièces traversant, plein de charme, comprenant un séjour double parqueté avec cheminée, une cuisine séparée et aménagée, 2 chambres, salle de d'eau avec wc, nombreux rangements. Beau parquet, moulures, double vitrage, le tout en bon état.

Une cave complète le bien. Chauffage individuel au gaz, chaudière avec thermostat d'ambiance. Idéalement situé, à 4 minutes à pieds des gares Chaville rive gauche (direction Montparnasse) et Chaville/Vélizy RER C (direction Invalides).

Retrouvez le charme de l'ancien, la proximité de la forêt, des commerces et transports à 4 minutes.

Contactez nous pour plus de renseignements et demandes de visites.

62 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Etage	3
Nombre étages	4
Distance Commerces	0.05 km
Accès Bus	1 min
Accès RER	4 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	4 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	9
Charges annuelles (ALUR)	2192.92 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	27 m2
Année construction	1890
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



