



Appartement meublé à Villebrumier 2 pièce(s) 53 m2

VILLEBRUMIER 82370

560 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois
Dépôt de garantie : 1040 € Honoraires
charges locataires: 374.4 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 124.8 €
TTC.

Guy HOQUET
FRONTON

8 place du 11 novembre 1918
31620 FRONTON

05 61 35 03 41

Appartement meublé à Villebrumier 2 pièce(s) 53 m2

Très bel appartement de type T2 meublé, situé dans un petit immeuble de 4 appartements au calme, au coeur du village Villebrumier, à seulement 10 minutes de Fronton et 16 minutes de Montauban.

Appartement rénové et très bien agencé.

Il se compose d'une entrée avec grands placards de rangement, d'une cuisine équipée avec îlot central, d'un espace séjour/salon très lumineux, d'une salle d'eau, d'une chambre avec placard et d'un WC séparé. Bien équipé d'un système de climatisation réversible.

Première mise en location.

Disponibilité à partir de janvier 2025.

52.81 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges

40 €

Dépôt de garantie	1040 €
-------------------	--------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	129 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 590€ et 850€ au 01/01/2021

Photos du bien



