Studio Résidence étudiante - 18 m2 - Petit Ivry

IVRY SUR SEINE 94200

Guy HOQUET IVRY SUR SEINE PORT
25 Boulevard de Brandebourg
94200 IVRY SUR SEINE

0184771510

Studio Résidence étudiante - 18 m2 - Petit Ivry

L'agence Guy Hoquet a le plaisir de vous présenter en exclusivité

À deux pas de Paris 13, dans le quartier du Petit Ivry, découvrez ce bel appartement situé au sein d'une résidence sécurisée.

Services dans la résidence : Cafétéria, salle d'étude, Salle de réunion, Accès Internet (Wifi), Intendant, Laverie, Service ménage, Petit déjeuner.

Au 1er étage lumineux avec vue sur des espaces verts.
Espace de vie agréable et lumineux.
Cuisine semi-ouverte , idéale pour vos repas au quotidien.
Salle d'eau spacieuse , incluant des WC.

À proximité immédiate de toutes commodités : écoles, commerces, et transports en commun (métro ligne 7, tram, RER C, bus, et station Vélib').

Loyer hors charges : 715 €/mois.
Charges : 80 €/mois.
Dépôt de garantie : 1 430 €.
Frais d'agence : 270 €.

Une visite virtuelle immersive en 3D est disponible pour vous projeter dès maintenant dans ce logement.

18 m² | 1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	4
Provision sur charges	80 €
Dépôt de garantie	1430 €
Bien en copropriété	Oui
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2012
Cuisine	Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Digicode	Oui
Date ERP	2023-01-27 13:14:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	165 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué