



Projection virtuelle non contractuelle

CLAMART

CLAMART 92140

499 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CLAMART

182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart

0146447561

CLAMART

Quartier Pavillonnaire, proche tramway T6, nous vous proposons cette maison neuve "hors d'eau hors d'air" éditée sur une parcelle de 198m², parfait pour ceux qui souhaitent aménager leur intérieur selon leur goût et leur budget.

Travaux de gros oeuvre terminés : raccordée à l'eau, assainissement et EDF, toiture, zinguerie, fenêtres et portes installées, ravalement extérieur réalisé.

Maison comprenant 3 niveaux d'environ 35m² à aménager (Rdc, R+1, combles) et sous-sol total.

Logement à consommation énergétique: non soumis au DPE, mais étude thermique à disposition.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

N'hésitez pas à contacter votre agence immobilière Guy Hoquet CLAMART pour plus de renseignements sur cette maison à vendre à CLAMART.

90 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	3 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	10 min
Surface séjour	30 m ²
Jardin	Oui
Année construction	2023
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



Projection virtuelle non contractuelle

