



CHAMBRAY LES TOURS

CHAMBRAY-LES-TOURS 37170

466 400 € *

* 466 400 € honoraires inclus

440 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET TOURS

11 place Gaston Paillhou
37000 TOURS

0247359430

CHAMBRAY LES TOURS

CENTRE DE CHAMBRAY LES TOURS

Venez découvrir cette belle Maison Tourangelle de 5 chambres aux volumes généreux !

Elle vous accueille avec au Au rez-de-chaussée, entrée avec placard, double séjour traversant de 38 m² avec accès à une cuisine aménagée, une arrière cuisine, dégagement une chambre de plain pied, SdE et WC.

A l'étage, une grande mezzanine et un dégagement distribuent , desservent 4 chambres, spacieuse, une SdB, un dressing, et un WC.

Un garage et un Abri voiture complètent ce bien.

Terrain clos et arboré de 534m² .

150 m²

7 pièce(s)

5
chambres

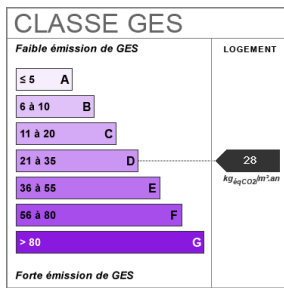
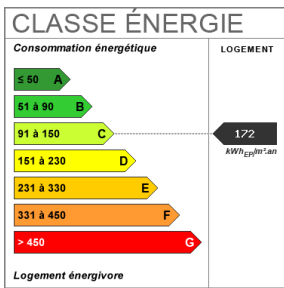
1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|-------------------|
| Exposition | Sud-est |
| Provision sur charges | 10 € |
| Dépôt de garantie | 1300 € |
| Surface séjour | 37.53 m2 |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Amenagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Gardien | Non |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 172 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique



Photos du bien





