



## Spécial investisseur : Immeuble de 4 logements loués

CLAYE SOUILLY 77410

**468 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
COUBERT**

2 allée du Cygne  
77170 COUBERT

**01 64 16 34 00**

## Spécial investisseur : Immeuble de 4 logements loués

Dans une commune proche aéroport Roissy Charles de Gaulle, immeuble de 4 logements loués avec parking et un garage. Ce qui représente une rente annuelle de 36000 euros, soit 3000 euros mensuel.

196 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

4  
chambres

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

323 kWh/m<sup>2</sup> par an

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3790€ et 5150€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien

