



LOCATION : appartement F3 (80 m²) à CERNAY

CERNAY 68700

753 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 703 € Honoraires

charges locataires: 715.35 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 188.25 €
TTC.

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré
68700 CERNAY

03 68 36 14 60

LOCATION : appartement F3 (80 m²) à CERNAY

EN EXCLUSIVITÉ - BEL APPARTEMENT 3 PIECES

À louer : venez découvrir cet appartement de 3 pièces de 80,06 m² à CERNAY (68700) au 2ème et dernier étage.

L'appartement dispose d'une entrée, d'un beau séjour double de 27 m², de deux chambres (de 10 et 16 m²), d'une cuisine indépendante et équipée, d'un cellier, une salle de bains et un toilette

L'appartement est équipé de radiateurs fonctionnant au gaz. Le chauffage est individuel.

Pour davantage d'espaces de stockage, vous bénéficiez d'une cave ainsi que d'un garage pour votre véhicule.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 703€, hors charges, avec 50 € de provision sur charges comprenant l'eau froide et l'entretien des communs/espaces vert. Le dépôt de garantie demandé est de 703€.

DISPONIBLE EN FEVRIER 2025 !!

Découvrez toutes les originalités de ce grand appartement en location en prenant RDV avec l'une de nos conseillères en location/gestion de l'agence Guy Hoquet CERNAY au 0368361460

REF 2431

80.06 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 2 |
| Provision sur charges | 50 € |
| Dépôt de garantie | 703 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Jardin | Non |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Indépendante Equipée |
| Meublé | Non |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 242 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



