



A LOUER : maison 4 chambres (158 m²) à VILLENAVE (40110)

VILLENAVE 40110

719 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 19 € / mois

Dépôt de garantie : 700 € Honoraires

charges locataires: 924 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 474 €
TTC.

Guy HOQUET CASTETS

45 rue des Forges

40260 CASTETS

05 58 72 10 00

A LOUER : maison 4 chambres (158 m²) à VILLENAVE (40110)

Disponible à la location annuelle, venez découvrir cette maison de 158m², composée au RDC d'une entrée, une cuisine aménagée et équipée, une salle à manger, un doublé séjour, un cellier et un WC ; à l'étage : quatre grandes chambres (de 11m² à 19 m²), une salle d'eau et un WC. Une cave de 70 m² ainsi qu'un double garage ouvert compétent le bien. Terrain de 375 m².

Chauffage : pompe à chaleur air/eau.

Disponible de suite.

Pour plus d'informations, prenez contact avec votre agence Guy Hoquet RION DES LANDES au 05 58 57 04 81.

158.18 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges

19 €

Dépôt de garantie	700 €
Jardin	Oui
Année construction	1911
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Couvert
Date ERP	2023-09-27 05:05:26
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	295 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2266€ et 3066€ au 01/01/2021

Photos du bien



