



LOCATION d'un appartement T4 (87 m²) à THANN

THANN 68800

745 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 695 € Honoraires

charges locataires: 707.75 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 186.25 €

TTC.

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré

68700 CERNAY

03 68 36 14 60

LOCATION d'un appartement T4 (87 m²) à THANN

EXCLUSIVITÉ - CHARMANT DUPLEX 4 PIÈCES EN DERNIER ÉTAGE

Découvrez cet appartement de 4 pièces d'une surface de 86,87 m², situé au 3ème et dernier étage sans ascenseur.

L'appartement se décompose comme suit :

Au rez-de-chaussée : une entrée, un espace véranda, une cuisine équipée, une salle d'eau, un espace dressing, un salon-séjour et une chambre.

A l'étage : deux chambres dont une ouverte sur une terrasse sans vis-à-vis.

Il est à louer pour 695 €, hors charges, avec 50 € de provision sur charges (compris dans les charges : l'eau, l'électricité des communs et l'entretien de la chaudière).

Un dépôt de garantie de 695 € est demandé.

Les honoraires charge locataire sont de 707.75€ (186.25€ d'état des lieux).

LIBRE DE SUITE !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet CERNAY au 03.68.36.14.06 pour une première

visite de cet appartement à louer.

Ref : 2427

86.87 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Provision sur charges	50 €
Prestations / charges	Eau froide et communs
Dépôt de garantie	695 €
Année construction	1947
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	266 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



