



Maison indépendante, au calme

PORTETS 33640

203 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIRELADE

22 Avenue du General de Gaulle
33720 Virelade

0556274091

Maison indépendante, au calme

Votre future maison se compose d'une pièce de vie lumineuse et chaleureuse, de 2 chambres spacieuses de 20m2 et 16 m2, d'une cuisine indépendante, salle de bain, WC.

Les parquets bois et les poutres apparentes de cette maison chargée d'histoire vous séduiront sans nul doute.

Un agréable jardin, exposé sud, complète le bien, au coeur d'un environnement sans route passante. Assainissement tout à l'égout conforme.

LE +++ : garage + grenier + cave + abri

Ecole primaire et collège, gare à proximité.

Contactez vite notre agence GUY HOQUET VIRELADE au 0556274091

92 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Accès Ecole	2 min
Accès Gare	2 min
Jardin	Oui
Année construction	1770
Fenêtres	Survitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	343 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





