



## Appartement Neuilly Sur Marne 2 pièce(s) 40.98 m2

NEUILLY SUR MARNE 93330

**900 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 130 € / mois

Dépôt de garantie : 1540 € Honoraires

charges locataires: 532.74 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 122.94 €

TTC.

Guy HOQUET NEUILLY  
PLAISANCE

26 Rue du Canal

94170 Le Perreux-sur-Marne

01 43 24 24 89

## Appartement Neuilly Sur Marne 2 pièce(s) 40.98 m2

Bel appartement meublé de 41 m<sup>2</sup> composé de: entrée, séjour (donnant sur terrasse), cuisine ouverte aménagée et équipée, chambre donnant sur terrasse, salle de bain avec WC.

Box de 15.3 m<sup>2</sup>

40.98 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage

5

Nombre étages

5

Dernier étage

Oui

Accès Bus

1 min

---

Provision sur charges	130 €
Dépôt de garantie	1540 €
Surface séjour	12.73 m2
Année construction	2014
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	105 kWh/m2 par an

---

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



