



ATHIS MONS : appartement de 2 pièces (48 m²) à louer

ATHIS MONS 91200

915 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 1710 € Honoraires

charges locataires: 481,3 € TTC

**Guy HOQUET JUVISY-
SUR-ORGE**

9 Avenue d'Estienne d'Orves

91260 JUVISY-SUR-ORGE

01 69 12 12 00

ATHIS MONS : appartement de 2 pièces (48 m²) à louer

DERNIER ÉTAGE - APPARTEMENT 2 PIÈCES AU CALME

À louer : dans un quartier calme d'ATHIS MONS (91200), laissez vous charmer par cet appartement de 2 pièces au calme de 48,13 m².

Il est situé au 3e et dernier étage d'un petit immeuble. Le bâtiment est équipé d'un interphone. Son intérieur offre une pièce à vivre, une chambre, une cuisine meublée et des toilettes. L'appartement bénéficie d'un chauffage individuel. Il est en excellent état général. Il est équipé de la fibre optique.

Un balcon lui ajoute un gain d'espace bienvenu.

Cet appartement est situé dans un quartier calme. On trouve tous les types d'écoles (maternelle, élémentaire et secondaire) à moins de 10 minutes à pied, tout comme six crèches. Niveau transports, il y a cinq lignes de bus dans les environs. Vous trouverez un conservatoire à proximité. Des restaurants, des commerces, deux boulangeries, un supermarché, quatre épiceries et un bureau de poste sont aussi accessibles.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 915 € CC, avec 60 € de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 1 710 €. Les frais d'agence charge locataire sont de 481,3 €.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet JUVISY-SUR-ORGE pour une première visite de cet appartement en location.

48.13 m²

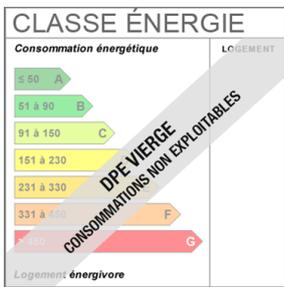
2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	1710 €
Bien en copropriété	Oui
Vis-à-vis	Non
WC	1
Cuisine	Meublée
Type Chauffage	Individuel
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



GES non communiqué

Photos du bien



