



## Appartement Lumineux de 106 m<sup>2</sup> avec Terrasse, Proche Lycée Lyautey

Casablanca 20053

**681 € / mois**

**charges comprises \***

**Guy HOQUET  
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue  
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue  
De Ristinga  
20250 Casablanca

0021 2600606060

## Appartement Lumineux de 106 m<sup>2</sup> avec Terrasse, Proche Lycée Lyautey

Offre exceptionnelle ! Découvrez ce magnifique appartement de 106 m<sup>2</sup> au 5<sup>ème</sup> étage d'une belle résidence, idéalement situé à 2 pas du Lycée Lyautey. Orienté plein sud, il bénéficie d'une luminosité optimale toute la journée.

Surface : 106 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud, très ensoleillé

Terrasse et Balcons : Grande terrasse accessible depuis le salon et la cuisine et balcons dans les chambres

Salon spacieux avec accès direct à la terrasse

Cuisine moderne et spacieuse, idéale pour cuisiner en famille

2 chambres confortables, chacune équipée de sa propre salle de bain et balcon privé

1 place de parking

Profitez d'un cadre de vie exceptionnel, à deux pas des commodités et écoles, dans un quartier prisé. Cet appartement est parfait pour ceux qui recherchent un logement spacieux, lumineux et bien agencé.

Prix: 7500DH

Conditions : bon profil, 1 mois de loyer 1 mois de caution

Honoraires agence : 1 mois de loyer

Contact : 0642068775

106 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

2 sdb

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Etage                  | 5   |
| Nombre étages          | 6   |
| Salle(s) de bains      | 2   |
| Salle(s) d'eau         | 1   |
| Meublé                 | Non |
| Nombre de balcons      | 2   |
| Nombre de terrasse     | 1   |
| Nombre places parking  | 1   |
| Diagnostic Energétique | Non |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



