



## Villejuif : maison de 5 pièces (150 m<sup>2</sup>) en vente

Villejuif 94800

**525 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
VILLEJUIF**

88 rue Jean Jaurès  
94800 VILLEJUIF

**01 82 39 15 50**

## Villejuif : maison de 5 pièces (150 m<sup>2</sup>) en vente

EXCLUSIVITÉ - MAISON 5 PIÈCES AU CALME

En vente : à côté de la station Villejuif-Louis Aragon (Paris à 5 min avec le métro 7 et de la ligne 15 ), nous sommes heureux de vous présenter cette maison de 5 pièces au calme de 150 m<sup>2</sup> à Villejuif (94800).

Elle est organisée comme suit : une pièce à vivre, quatre chambres, une cuisine aménagée équipée, deux salles de bains et deux toilettes. un sous-sol et des combles viennent agrémenter ce bien  
L'intérieur de la maison est en très bon état.

Elle est située dans un quartier calme. Il y a tous les types d'établissements scolaires à moins de 10 minutes à pied, tout comme huit crèches. On trouve le métro à cinq minutes de la maison. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le Cinema D Art Romain Rolland tout comme sur un tennis et une bibliothèque à moins de 10 minutes à pied. Il y a également des restaurants, des commerces, des boulangeries, un supermarché, des boucheries-charcuteries et des épiceries. Le marché Avenue Delaune anime le quartier.

Son prix de vente est de 525 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Elle est à vendre sous mandat exclusif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez notre agence immobilière Guy Hoquet VILLEJUIF pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison en vente à Villejuif.

150 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

2 sdb

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



