



## Appartement Hypercentre Chartres

CHARTRES 28000

**102 000 € \***

\* 102 000 € honoraires inclus

95 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.37% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
CHARTRES**

24 place des Epars  
28000 CHARTRES

**0237200200**

## Appartement Hypercentre Chartres

A 2 pas de la cathédrale de Chartres, un appartement de 35,39 m<sup>2</sup> en carrez entièrement rénové, très lumineux au 2<sup>ème</sup> et dernier étage comprenant une entrée, une cuisine aménagée, un séjour, une petite chambre, un dressing, salle de bain et WC indépendant.

Profitez d'une magnifique vue totalement dégagée, sans aucun vis à vis.

Pour finir, une cave d'environ 5,3 m<sup>2</sup> en sous-sol.

Possibilité d'acheter en plus une place de parking en sous-sol.

**IDÉAL INVESTISSEUR OU PREMIER ACHAT ! N'attendez plus, une visite s'impose !**

44.61 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	2
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	288 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---

