



VENTE d'un appartement de 4 pièces (70 m²) à SAINT PIERRE LES ELBEUF

SAINT PIERRE LES ELBEUF 76320

67 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT
76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

VENTE d'un appartement de 4 pièces (70 m²) à SAINT PIERRE LES ELBEUF

APPARTEMENT 4 PIÈCES AU CALME

À Saint-Pierre-lès-Elbeuf, nous vous présentons cet appartement de 4 pièces au calme de 70 m².

L'appartement offre une entrée, un salon/séjour de 19 m², trois chambres de 8 m² à 12 m², une cuisine et une salle de bains.

Deux caves lui sont associées ainsi qu'une place de parking. Jouissez d'espace extérieur pour gagner en confort avec un parc arboré.

Dans un quartier calme, cet appartement est proche de toutes commodités : à moins de 5 minutes des commerces, écoles, et transports en communs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en vente ? Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet ELBEUF.

68.81 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Distance Commerces	0.9 km
Accès Bus	3 min
Accès Ecole	3 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	40
Charges annuelles (ALUR)	4400 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	19 m ²
Jardin	Oui
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Nombre de caves	2
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1

Digicode	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	223 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



