



A louer belle propriété F6 sur Incarville

INCARVILLE 27400

990 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 980 € Honoraires

charges locataires: 980 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 450 €

TTC.

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT

76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

A louer belle propriété F6 sur Incarville

Votre agence Guy Hoquet Normand'Immo Elbeuf vous propose à la location cette magnifique maison F4 offrant une entrée donnant directement dans la cuisine équipée et aménagée (plaque de cuisson au gaz et hotte) séparée, d'un grand séjour avec cheminée (avec insert, ramonée et joint neuf).

Desservit par 2 escaliers à chaque bout de la maison desservant 4 chambres (dont une avec placards de rangement incorporé et une autre avec un dressing sur place), une salle de bains avec WC (avec rangement) et une salle de douche avec WC (avec rangement).

Le bien comprend un balcon.

Isolation et menuiserie refaite à neuf.

Buanderie attenant à la maison pour l'emplacement de la machine à laver ainsi qu'un coin pour stocker du matériel au sec.

2 places de stationnement dont une sous charreterie.

Production d'eau chaude par chauffe eau et chauffage par chaudière gaz de ville.

Terrain.

Tous les compteurs sont individuels.

Disponible dès maintenant.

112.54 m²

4 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	10 €
Prestations / charges	contrat entretien de la chaudiere
Dépôt de garantie	980 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	155 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



