



## Maison de ville Mezieres Sur Seine 2 pièce(s) 43.94 m<sup>2</sup>

MEZIERES SUR SEINE 78970

**144 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET EPONE**

1 Chemin des Etamières  
78680 Épône

**0130911927**

## Maison de ville Mezieres Sur Seine 2 pièce(s) 43.94 m<sup>2</sup>

Exclusivité à saisir !

Idéal investisseur, maison de ville en souplex sans travaux rénové comprenant au rez de chaussée, un salon et cuisine aménagée, à l'étage, un bureau pouvant faire office de chambre, une salle de bains avec WC, au sous-sol semi enterré, une grande chambre avec placard. Idéalement situé proche des transports et commodité, ce bien peut se louer 750-800 €/mois

Cliquez sur la visite virtuelle pour le découvrir.

Une visite sur place ?

Contactez sans attendre votre agence Guy Hoquet Epône.

43.94 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

378 kWh/m<sup>2</sup> par an

---

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 640€ et 910€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

---

## Photos du bien







