



## CHECY : appartement duplex de 3 pièces en vente

CHECY 45430

**117 700 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOIGNY  
SUR BIONNE**

Rue de Verdun  
45760 Boigny-sur-Bionne

**0238750000**

## CHECY : appartement duplex de 3 pièces en vente

Notre agence Guy Hoquet BOIGNY SUR BIONNE est heureuse de vous présenter en exclusivité cet appartement en duplex de 49,50 m<sup>2</sup> en vente dans le centre bourg de CHECY (45430).

Situé au rez-de-chaussée dans une petite cour commune avec local vélos, il est composé d'un salon/séjour sur cuisine ouverte et à l'étage de deux chambres, d'une salle de bains et des toilettes.

Faibles charges de copropriété.

Ecoles, commerces et transports en commun à proximité.

Votre agence immobilière Guy Hoquet BOIGNY SUR BIONNE vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement en vente en prenant RDV avec l'un de nos conseillers immobilier.

49.5 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Jardin

Non

Année construction	1963
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2022-11-29 14:03:18
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	293 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

