



Appartement 1 pièce sur Ligugé

LIGUGE 86240

490 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 450 € Honoraires

charges locataires: 356 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 97 € TTC.

Guy HOQUET POITIERS

1 Rue Alsace Lorraine
86000 Poitiers

05 17 86 01 40

Appartement 1 pièce sur Ligugé

A LIGUGE, à proximité des commodités, dans la résidence neuve "CHATEAU DE LA MOTHE", nous vous proposons ce T1 de 32.43m² composé d'une pièce à vivre de 26.43m² avec placard et d'une salle d'eau avec WC.

Une place de parking complète le lot.

Chauffage et eau chaude individuels électrique.

Entretien parties communes, eau froide, et espaces verts communs, compris dans les provisions sur charges mensuelles et donnant lieu à une régularisation annuelle.

32.43 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

2

Dernier étage	Non
Provision sur charges	40 €
Prestations / charges	eau froide, entretien des parties communes et espaces verts communs
Dépôt de garantie	450 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	26.43 m2
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Bois double vitrage
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 620€ et 890€ au 01/01/2021

Photos du bien

