



Appartement familial Le Chesnay Rocquencourt 6 pièce(s)

LE CHESNAY 78150

560 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LA CELLE
SAINT CLOUD**102 avenue Jean Moulin
78170 LA CELLE SAINT CLOUD**0130082424**

Appartement familial Le Chesnay Rocquencourt 6 pièce(s)

Votre agence Guy hoquet vous présente cet appartement aux superbes volumes et en dernier étage d'une résidence de haut standing donnant sur un grand parc arboré (avec piscine et tennis). Il possède une terrasse PANORAMIQUE d'environ de 50 m², et se compose d'une belle entrée, d'une grande cuisine équipée type family-room, une salle à manger attenante au séjour, le tout donnant sur a terrasse, ainsi que d'une salle d'eau avec toilettes. La partie nuit comprend 4 chambres dont une suite parentale avec dressing et salle de bains, et toilettes, une autre salle de bains avec wc, lingerie ou espace bureau à créer, buanderie. Une cave. Stationnement libre et aisé pour plusieurs voitures

164 m²**6 pièce(s)****4
chambres**

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 3

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	650
Charges annuelles (ALUR)	9933 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Gardien	Oui
Date ERP	2023-12-21 08:27:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	371 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3230€ et 4420€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





