



## Appartement Laon 2 pièce(s) 34.54 m<sup>2</sup>

LAON 02000

**495 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 470 € Honoraires

charges locataires: 374 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 102 €

TTC.

Guy HOQUET LAON

18 avenue Carnot

02000 LAON

03 23 29 96 62

## Appartement Laon 2 pièce(s) 34.54 m<sup>2</sup>

Bel appartement situé au premier étage d'un immeuble sécurisé comprenant une cuisine aménagée et équipée ( d'une hotte ) un séjour avec dressing, une salle de bains et WC, un bureau. Reference 3023  
Provision des charges : 25 € ( Charges comprenant l'entretien des communs )

34.54 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	25 €

---

Prestations / charges	Charges comprenant l'entretien des communs )
Dépôt de garantie	470 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Date ERP	2024-10-10 19:59:19
Diagnostic Energétique	Oui

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 640€ et 900€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien

